

Schöne 2 Raum Wohnung in Halle mit Balkon

06108 Halle (Saale), Erdgeschosswohnung zur Miete

Objekt ID: 63448_0.1



Wohnfläche ca.: **54,98 m²** - Zimmer: **2** - Kaltmiete: **310,00 EUR**



Schöne 2 Raum Wohnung in Halle mit Balkon

Objekt ID	63448_0.1
Objekttypen	Erdgeschosswohnung, Wohnung
Adresse	Lise-Meitner-Straße 25 06108 Halle (Saale)
Etage	EG
Etagen im Haus	9
Wohnungsnummer	WE02 - links
Wohnfläche ca.	54,98 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
Balkone	2
Heizungsart	Zentralheizung
Baujahr	1989
Zustand	teil-/vollsanziert
Ausstattung	Standard
Verfügbar ab	sofort
Ausstattung / Merkmale	Balkon, Dusche, Fliesenboden, Keller, Kunststoffboden, Offene Küche, Personenaufzug
Kaution	2 Kaltmieten
Kaltmiete	310,00 EUR
Betriebskosten brutto	99,19 EUR
Heizkosten netto	67,63 EUR
Heizkosten	67,63 EUR
Warmmiete	476,82 EUR



Objektbeschreibung

Die Wohnung hat folgende Ausstattung:

- helle Zimmer
- offene Küche
- Bad mit Dusche
- Balkon
- Zentralheizung
- Aufzug

Sonstiges

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor.
Dieser ist gültig bis 21.3.2028.
Endenergieverbrauch beträgt kwh/(m²*a).

Unser vollständiges Wohnungsangebot in Leipzig und Umgebung finden Sie unter www.pisa-immobilien.de und weitere News unter <https://www.facebook.com/PISAIMMOBILIENMANAGEMENT/>.

Für Rückfragen und Terminvereinbarungen stehen Ihnen die Makler von PISA IMMOBILIEN gern zur Verfügung.

Energieausweis

Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Gültig bis	21.03.2028
Baujahr	1989



Lage

Der Stadtteil Südliche Neustadt befindet sich im Westen von Halle (Saale) eingebunden zwischen der B80 und den Hauptverkehrsstraße An der Magistrale und Zollrain.

Das mit den öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbare Stadtviertel ist geprägt von einer ausgebauten Infrastruktur. So befinden sich nicht nur zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten für Waren des täglichen Bedarfs und Apotheken sondern auch mehrere Kindertagesstätten und Schulen in diesem Stadtgebiet.





Hausansicht



Flur



Wohnzimmer



Wohnzimmer- Küche



Balkon

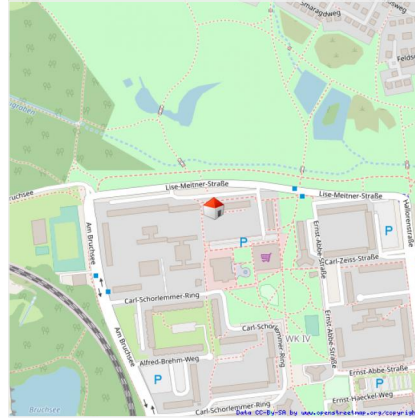


Schlafzimmer





Bad



Lageplan

